



Občianske združenie DANsE  
Železná 15023/9  
974 05 Banská Bystrica

Naša značka:  
/2024

Vybavuje: Nadežda Jurkovičová  
vedúca oddelenia správy nehnuteľností  
tel.: 048/4330 846, +421 911 644 443

V Banskej Bystrici, dňa: 19.01.2024  
e-mail.: [nadezda.jurkovicova@mhb.sk](mailto:nadezda.jurkovicova@mhb.sk)

### **Vec: Oznámenie o úprave nájomného - inflácia**

V zmysle Čl. VI. bod 8. Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 76/2023/CRZ-I zo dňa 31.01.2023 môže prenajímateľ bez súhlasu nájomcu upraviť výšku nájomného za prenájom nebytového priestoru z dôvodu zvýšenia o mieru inflácie SR.

Štatistický úrad Slovenskej republiky nám potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2023 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 10,5 %.

Z tohto dôvodu Vám oznamujeme, že od 01.02.2024 upravujeme výšku mesačného nájomného za predmet nájmu uvedeného vo vyššie uvedenej nájomnej zmluve na sumu vo výške 352,70 € (nie je platca DPH).

S úctou

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva

#### Prílohy:

- 1x Výpočtový list zo dňa 19.01.2024
- 1x Potvrdenie o miere inflácie v SR zo dňa 15.01.2024

MBB a.s., sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225, DIČ: 2020093504, IČ DPH: SK 2020093504, spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/S, konajúca prostredníctvom: Ing. Dušan Argaláš, predseda predstavenstva, JUDr. Juraj Džmura, člen predstavenstva

**V Ý P O Č T O V Ý   L I S T**  
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.02.2024

**A D R E S A** : Banská Bystrica, Međená ulica 1 A  
DOM : 5712/A      NEBYT : 05P

IČO : 53730593

Občianske združenie DANSE

Železná 15023/9  
974 05 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : Erika Gáboríková - predseda  
ÚČET-IBAN : SK5609000000005199394547

Variabilný symbol : **762023**  
č.zmluvy : 76/2023/CRZ-I

**Ú D A J E   O   N E B Y T O V O M   O B J E K T E**

Spôsob využitia : pohybov.aktiv.(joga),prednášky      POLOHA : CKN 3681/7

**M I E S T N O S T I   N E B Y T O V É H O   P R I E S T O R U**

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
kancelária	46.27	69.52	0.00	3216.69	0.00	0.000	0.00
denná miestnosť	10.04	69.52	0.00	697.98	0.00	0.000	0.00
umyvareň	2.62	69.52	0.00	182.14	0.00	0.000	0.00
WC	1.95	69.52	0.00	135.56	0.00	0.000	0.00
	60.88			4232.38	0.00		0.00

**P R E D P Í S A N É   P L A T B Y**

[Eur]	MESAČNÁ	ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Nájomné		352.70	0.00	352.70
Ohrev TÚV		10.46	2.09	12.55
Vodné a stočné		8.99	1.80	10.79
Zrážková voda		2.08	0.42	2.50
<b>C E L K O M   v   EUR</b>		<b>374.23</b>	<b>4.31</b>	<b>378.54</b>

Tento výpočtový list je platný od 01.02.2024 a platí do vydania nového.  
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK17 1100 0000 0026 2778 2578 - TATRASKBX  
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.  
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M   začiatku nájmu 01.02.2023  
Dátum spracovania: 19.01.2024  
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk  
Tel.kontakt: 048/414 31 51, 0918 966 618

.....  
podpis prenajímateľa